ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜ/ΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΚΟΛΛΙΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΣΥΓΓΡΟΥ 10 14562 ΚΗΦΙΣΙΑ
2	ΠΑΠΑΤΖΑΝΑΚΗ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ	ΤΑΥΓΕΤΟΥ 18 ΚΗΦΙΣΙΑ 14562
	ΠΑΠΑΤΖΑΝΑΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	>>
3	ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΟΣ ΛΑΖΑΡΟΣ	ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ 32 17671 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ	>>
	ΣΥΠΟΛΙΠΙΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΒΟΥΛΓΑΡΟΚΤΟΝΟΥ 41 11473 ΑΘΗΝΑ
	ΚΟΛΛΙΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΣΥΓΓΡΟΥ 10 14562 ΚΗΦΙΣΙΑ
4	ΣΥΠΟΛΙΠΙΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΒΟΥΛΓΑΡΟΚΤΟΝΟΥ 41 11473 ΑΘΗΝΑ
	ΚΟΛΛΙΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΣΥΓΓΡΟΥ 10 14562 ΚΗΦΙΣΙΑ
	ΚΟΛΛΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	>>
5	ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ	ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ 32 17671 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
	ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΧΡ. ΛΑΔΑ 25-27 14562 ΚΗΦΙΣΙΑ
	ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΜΙΧ. ΣΤΑΥΡΑΚΗ 4 19005 Ν. ΜΑΚΡΗ
	ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ	>>
6	ΔΕΔΕΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΧΡ. ΛΑΔΑ 23 14562 ΚΗΦΙΣΙΑ
	ΔΕΔΕ ΑΙΜΙΛΙΑ	>>
7	ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΧΡ. ΛΑΔΑ 23 14562 ΚΗΦΙΣΙΑ
	ΠΑΣΣΟΥ ΠΕΡΡΕΦΟΝΗ	>>
8	ΠΑΣΣΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΧΡ. ΛΑΔΑ 21 14562 ΚΗΦΙΣΙΑ
	ΠΑΣΣΟΥ ΜΑΡΙΑ-ΧΡΙΣΤΙΝΑ	>>

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. ΚΑΤΑ ΕΓΣΑ'87

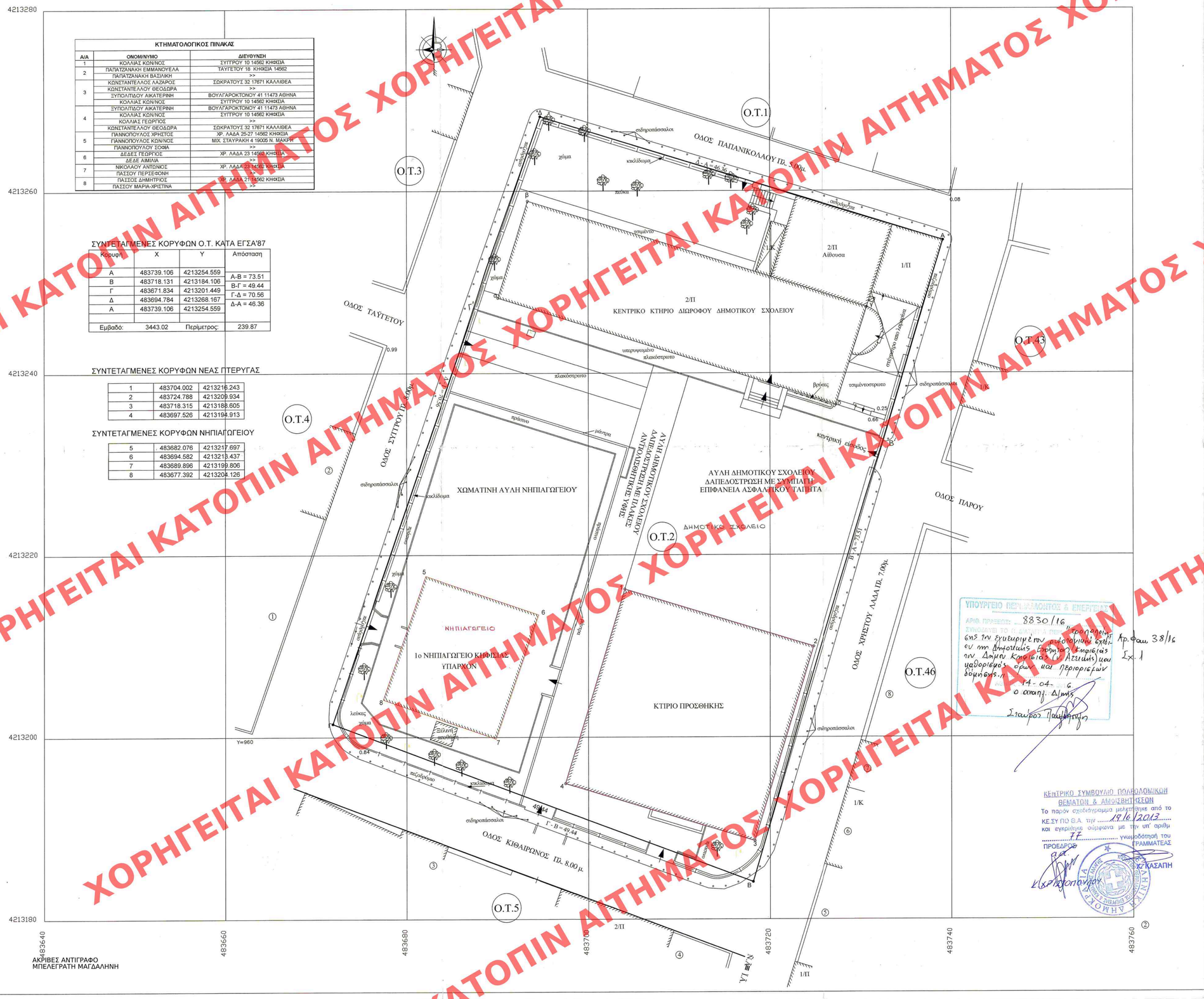
Κορυφή	X	Y	Απόσταση
Α	483739.106	4213254.559	
Β	483718.131	4213184.106	Α-Β = 73.51
Γ	483671.834	4213201.449	Β-Γ = 49.44
Δ	483694.784	4213268.167	Γ-Δ = 70.56
Α	483739.106	4213254.559	Δ-Α = 46.36
Εμβαδό:	3443.02	Περίμετρος:	239.87

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΝΕΑΣ ΠΤΕΡΥΓΑΣ

1	483704.002	4213216.243
2	483724.788	4213209.934
3	483718.315	4213188.605
4	483697.526	4213194.913

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ

5	483682.076	4213217.697
6	483694.582	4213213.437
7	483689.896	4213199.806
8	483677.392	4213204.126



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Π.Δ. 16-8-1977/ΦΕΚ279Δ'/23-8-1977
Π=10μ. Ε=200μ2
προ 23-8-1977
Π=8μ. Ε=112μ2
Σ.Δ. = 1.00
Κ=70%
Διάσταση στα 400μ2 κάλυψης
Μέγιστο ύψος: 11.00 μ.
όχι pilotis
Χρήσεις γης: ΦΕΚ 601Δ'/1992 (Απόφ. Νομ. 8862/Π-341/29-5-1992)
Αρχαιολογία, ΕΠΑΕ
Υπόγειοι χώροι στάθμευσης εντός περιγράμματος κτιρίου (ΦΕΚ 1405Δ'/2003)

Τομέας ΙΙΙ
Ο.Τ. 2
Π.Ε.2

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την από 10/6/2013 24
εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομ.
Σχ/σμού Υπουργείου Περ/ντος
Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής
Ο ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ
ΣΤ. ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ

- Πάνω από το οικόπεδο δεν διέρχεται γραμμή υψηλής τάσης της ΔΕΗ.
- Δεν διέρχεται κανένα ρέμα σε απόσταση < 20μ. από τα όρια του οικοπέδου.

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

Το υπό στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α οικόπεδο βρίσκεται εντός σχεδίου πόλεως Κηφισιάς και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

Το σύστημα συντεταγμένων είναι εξαρτημένο από το Κρατικό δίκτυο. (ΕΓΣΑ '87).

Το υπόβαθρο που χρησιμοποιήθηκε για την πρόταση τροποποίησης είναι από τη μελέτη:" Ανάπλαση-Αναδιαρρυθμίσεις Διατηρητέου και Προσθήκη Πτέρυγας"

προτεινόμενο περίγραμμα κτιρίου

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 311/2012 ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
Ν. ΠΑΝΑΡΙΩΤΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ: 8830/16
Κρ. Φακ. 38/16
Σχ. 1
Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυθμιστικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Κηφισιάς του Δήμου Κηφισιάς (Ο.Τ. 2 Αγ. Ειρήνη) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.
14-04-16
Ο Υπουργός
Σταύρος Παυλόπουλος

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ ΠΟ Θ.Α. την 19/6/2013 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ΤΕ γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Κ. Παπαδόπουλος
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Χ. ΚΑΣΑΠΗ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ

ΕΡΓΟ : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 2 ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΗΦΙΣΙΑΣ - ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

REV.4.1

Κλίμακα 1:200
ΙΟΥΝΙΟΣ 2012

		Ημερομηνία	Υπογραφή
ο συντάξας	Κεντούρη Γιασεμή Τοπογράφος Μηχανικός		
ο ελέγξας	Σκουτέλη Παρασκευή Αρχιτέκτων Μηχανικός		
ο θεωρήσας	Καρακατσάνης Παντελής Αρχιτέκτων Μηχανικός		

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΜΠΕΛΕΓΡΑΤΗ ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ